

Инвестор		Форма по ОКУД	Код 032205
Заказчик (Генподрядчик)	НО "Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Смоленской области"	по ОКПО	
Подрядчик (Субподрядчик)	ООО "Гармония"	по ОКПО	
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Смоленская область, Сафоновский р-н, г. Сафонов, ул. Коммунистическая, д. 7	по ОКПО	
Объект	капитальный ремонт внутридомовой инженерной системы холодного водоснабжения		
	(наименование, адрес)		
	Вид деятельности по ОКДП		
	Договор подряда (контракт)	номер	50/3А35аг-2021
		дата	02.04.2021
		Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период
3	12.11.2021	с 13.10.2021 по 12.11.2021

АКТ

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Д-Смета 2021.1

№ п/п	№ п/п в акте	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество				Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 9) для ресурсов, отсутствующих в СНБ), руб.				Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
					на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13		
Раздел 1. Демонтажные работы														
выше 0,000														
1	1	ФЕРрб5-1-1	Разборка трубопроводов из водопроводных труб диаметром: до 25 мм	100 м	0,16									
Приказ от 04.09.2019 № 519/пр прил.2 табл.2 п.9														
		1 ОТ						230,97	1,5	55,43	20,83	1 155		
		2 ЗМ						4,56	1,5	1,09	7,28	8		
		3 в т.ч. ОТм						0,68	1,5	0,16	20,83	3		
		4 М						28,10		4,50	5,65	25		
		ЗТ		чел.-ч	28,03	1,5	6,7272							
		ЗТм		чел.-ч	0,05	1,5	0,012							
		Итого по расценке						263,63		61,02		1 158		
		ФОТ								55,59		1 007		
		Приказ НР Внутренние санитарно-технические работы: Министрства № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.99.1		%	87		87			48,36				
		Приказ СП Внутренние санитарно-технические работы: Министрства № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.99.1		%	44		44			24,46		510		
Всего по позиции														
2	2	ФЕР16-06-006-01	Разборка узла квартирного счетчика воды (при замене трубопровода снятие и установка счетчиков без замены материалов)	100 узлов	0,1								133,84	2 705
Приказ от 04.09.2019 № 519/пр табл.2 п.3														

ГРАНД-Смета 2021.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Приказ от 04.09.2019 № 519/пр прил.2 табл.2 п.9												
Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых помещениях без расселения. ОЗП=1,5; ЭМ=1,5 к расх.; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5												
1 ОТ												
2 ЭМ												
3 в т.ч. ОТм												
4 М												
ЗТ												
ЗТм												
Итого по расценке												
ФОТ												
Приказ НР Сантехнические работы - внутренние												
Минстроя (трубопроводы, водопровод, канализация, России № отопление, газоснабжение, вентиляция и 812/пр от кондиционирование воздуха)												
21.12.2020												
Прил. п.16												
Приказ СП Сантехнические работы - внутренние												
Минстроя (трубопроводы, водопровод, канализация, России № отопление, газоснабжение, вентиляция и 774/пр от кондиционирование воздуха)												
11.12.2020												
Прил. п.16												
Всего по позиции												
31,82												
662												
ниже 0,00												
3	3	ФЕРр65-1-1	Разборка трубопроводов из водопроводных труб диаметром: до 25 мм	100 м			0,04					
Приказ от 04.09.2019 № 519/пр прил.2 табл.2 п.1.1												
Производство работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства без остановки рабочего процесса предприятия, при этом:												
1 ОТ												
2 ЭМ												
3 в т.ч. ОТм												
4 М												
ЗТ												
ЗТм												
Итого по расценке												
ФОТ												
Приказ НР Внутренние санитарно-технические работы: Минстроя демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)												
России № 812/пр от 21.12.2020												
Прил. п.99.1												
12,43												
11,12												
9,67												
232												
202												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Приказ СП Внутренние санитарно-технические Минстроя работы: демонтаж и разборка (ремонтно- России № строительные) 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.99.1	%	44		44			4,89		102
Всего по позиции										26,99		543
4	4	ФЕРб5-1-3	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: свыше 32 до 40 мм	100 м			0,16					
Приказ от 04.09.2019 № в зоне производства работ отсутствуют загромождающие помещение предметы ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗМ=1,2 519/пр прил.2 табл.2 п.1.1												
		1 ОТ						385,47	1,2	74,01	20,83	1 542
		2 ЭМ						8,53	1,2	1,64	7,28	12
		3 в т.ч. ОТМ						1,35	1,2	0,26	20,83	5
		4 М						39,86		6,38	5,65	36
		ЗТ		чел.-ч	46,78	1,2	8,98176					
		ЗТМ		чел.-ч	0,1	1,2	0,0192					
Итого по расценке								433,86		82,03		1 547
		ФОТ								74,27		1 346
Приказ НР Внутренние санитарно-технические работы: Минстроя демонтаж и разборка (ремонтно-строительные) России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.99.1												
				%	87		87			64,61		
Приказ СП Внутренние санитарно-технические Минстроя работы: демонтаж и разборка (ремонтно- России № строительные) 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.99.1												
				%	44		44			32,68		681
Всего по позиции										179,32		3 617
Итого по разделу 1 Демонтажные работы :												
Итого прямые затраты (справочно)										167,37		
В том числе:												
Оплата труда рабочих										152,22		
Эксплуатация машин										3,15		
Оплата труда машинистов										0,48		
Материалы										12,00		
Строительные работы										371,97		
В том числе:												
оплата труда										152,22		
эксплуатация машин и механизмов										3,15		
материалы										12,00		
накладные расходы										135,40		
сметная прибыль										69,20		
Итого ФОТ (справочно)										152,70		
Итого накладные расходы (справочно)										135,40		
Итого сметная прибыль (справочно)										69,20		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Итого по разделу 1 Демонтажные работы												
											371,97	
Раздел 2. Отверстия												
в квартирах												
5	5	ФЕР46-03-001-06	Сверление установками алмазного бурения в железобетонных конструкциях вертикальных отверстий глубиной 200 мм диаметром: 50 мм	100	0,1							
Приказ от Производства ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых помещениях без расселения. ОЗП=1,5; ЭМ=1,5 к расх.; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5												
04.09.2019 № 519/пр прил.2 табл.2 п.9												
		1 ОТ										
		2 ЭМ						197,21	1,5	29,58	20,83	616
		3 в т.ч. ОТМ						647,49	1,5	97,12	7,28	707
		4 М						244,76	1,5	36,71	20,83	765
		ЗТ						3,64		0,36	5,65	2
		ЗТМ										
		Итого по расценке						848,34		127,06		
		ФОТ								66,29		1 381
		Приказ НР Работы по реконструкции зданий и Минстроя сооружений: усиление и замена существующих России № конструкций, возведение отдельных 812/пр от конструктивных элементов								68,28		1 422
		21.12.2020										
		Прил. п.40.1										
		Приказ СП Работы по реконструкции зданий и Минстроя сооружений: усиление и замена существующих России № конструкций, возведение отдельных 774/пр от конструктивных элементов								39,11		815
		11.12.2020										
		Прил. п.40.1										
Всего по позиции												
6	6	ФССЦ-01.7.17.09-0067	Сверло кольцевое алмазное, диаметр 50 мм	шт				796,00		234,45		3 562
		Итого по позиции								165,57	5,65	935
7	7	ФЕР46-03-001-22	На каждые 10 мм изменения глубины сверления добавляется или исключается: к отверстию расценке 46-03-001-06	100	0,1							
ПЗ=10 (ОЗП=10; ЭМ=10 к расх.; ЗПМ=10; ТЗ=10; ТЗМ=10)												
Приказ от Производства ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых помещениях без расселения. ОЗП=1,5; ЭМ=1,5 к расх.; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5												
04.09.2019 № 519/пр прил.2 табл.2 п.9												
		1 ОТ										
		2 ЭМ						6,06	15	9,09	20,83	189
		3 в т.ч. ОТМ						26,60	15	39,90	7,28	290
		4 М						11,25	15	16,88	20,83	352
		ЗТ						0,18	10	0,18	5,65	1
		ЗТМ										
		Итого по расценке						32,84		49,17		541
		ФОТ								25,97		

ГРАНД-Смета 2021.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Приказ НР Работы по реконструкции зданий и Минстроя сооружений; усиление и замена существующих России № конструкций, возведение отдельных 812/пр от конструктивных элементов 21.12.2020 Прил. п.40.1	%	103		103			28,75		557
			Приказ СП Работы по реконструкции зданий и Минстроя сооружений; усиление и замена существующих России № конструкций, возведение отдельных 774/пр от конструктивных элементов 11.12.2020 Прил. п.40.1	%	59		59			15,32		319
Всего по позиции												
8	8	ФССЦ-01.7.17.09-0067	Сверло кольцевое алмазное, диаметр 60 мм	шт			0,0104	796,00		91,24	5,65	1 356
9	9	ФЕРр69-4-1	Заделка отверстий в местах прохода трубопроводов: в стенах и перегородках оштукатуренных	100 отверстий			0,1			8,28		47
Приказ от 04.08.2020 № 421/пр прил. 10 табл.3 п.9												
			1 ОТ					670,97	1,5	100,65	20,83	2 097
			2 ЭМ					1,56	1,5	0,23	7,28	2
			3 в т.ч. ОТм					0,88	1,5	0,10	20,83	2
			4 М					394,20		39,42	5,65	223
			ЗТ	чел.-ч	78,66	1,5	11,799					
			ЗТм	чел.-ч	0,05	1,5	0,0075					
Итого по расценке												
			ФОТ					1 066,73		140,30		
			Приказ НР Прочие ремонтно-строительные работы Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.103	%	92		92			100,75		2 099
			Приказ СП Прочие ремонтно-строительные работы Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.103	%	44		44			92,69		1 931
Всего по позиции												
			Итого по разделу 2 Отверстия :							277,32		5 177
Итого прямые затраты (справочно)												
В том числе:												
Оплата труда рабочих												
Эксплуатация машин												
Оплата труда машинистов												
										490,38		
										139,32		
										137,25		
										53,69		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Материалы										213,81		
Строительные работы										776,86		
В том числе:												
оплата труда										139,32		
эксплуатация машин и механизмов										137,25		
материалы										213,81		
накладные расходы										187,72		
сметная прибыль										98,76		
Итого ФОТ (справочно)										193,01		
Итого накладные расходы (справочно)										187,72		
Итого сметная прибыль (справочно)										98,76		
Итого по разделу 2 Отверстия										776,86		
Раздел 3. Водопровод												
ниже 0,000												
10	10	ФЕР-16-04-005-	Прокладка внутренних трубопроводов	100 м			0,04					
	01		водоснабжения и отопления из полипропиленовых труб: 20 мм									
Приказ от 04.09.2019 № 519/пр прил.2 табл.2 п.1.1												
Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.585												
При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25												
		1 ОТ						128,87	1,38	7,11	20,83	148
		2 ЭМ						38,99	1,5	2,34	7,28	17
		3 в т.ч. ОТМ						0,23	1,5	0,01	20,83	
		4 М						89,83		3,59	5,65	20
		ЗТ										
		ЗТМ										
		Итого по расценке										
		ФОТ						257,69		13,04		
		Приказ НР Сантехнические работы - внутренние								7,12		148
		Минстроя (трубопроводы, водопровод, канализация, России № отопление, газоснабжение, вентиляция и 812/пр от кондиционирования воздуха)								7,75		161
		21.12.2020										
		Прил. п.16										
		Приказ СП Сантехнические работы - внутренние								4,36		91
		Минстроя (трубопроводы, водопровод, канализация, России № отопление, газоснабжение, вентиляция и 774/пр от кондиционирования воздуха)										
		11.12.2020										
		Прил. п.16										
Всего по позиции												
11	11	ФССЦ-24.3.02.05-0021	Труба из полипропилена: PN 20/20	м			4,1	4,71		25,15	5,65	437
										19,31		109

ГРАНД-Смета 2021.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
12	12	ФЕР16-04-006-03	Сборка узла трубопровода водоснабжения и отопления из многослойного полипропилена, армированного стекловолокном, растровая сварка, наружный диаметр: 32 мм	100 соединений			0,86					
Приказ от При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по 04.08.2020 № возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 421/пр п.586 Приказ от Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства без остановки рабочего процесса 9.02.2017 № предприятия, при этом: в зоне производства ремонтно-строительных работ отсутствуют действующие технологическое или лабораторное оборудование, мебель и 81/пр Прил.2, иные загораживающие помещения предметы. ОЗП=1,2; ЗМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2 Табл.3, п.1.1												
		1	ОТ					29,20	1,35	33,90	20,83	706
		3	ЗТ	чел.-ч	2,86	1,35	3,32046	29,20		33,90		706
		Итого по расценке										
		ФОТ										
		Приказ НР Сантехнические работы - внутренние										
		Минстроя (трубопроводы, водопровод, канализация, Россия № отопления, газоснабжение, вентиляция и 812/пр от кондиционирования воздуха)										
		21.12.2020										
		Прил. п.16										
		Приказ СП Сантехнические работы - внутренние										
		Минстроя (трубопроводы, водопровод, канализация, Россия № отопления, газоснабжение, вентиляция и 774/пр от кондиционирования воздуха)										
		11.12.2020										
		Прил. п.16										
13	13	ФССЦ-24.3.05.15-0145	Тройник полипропиленовый переходной диаметр: 32x20x32 мм	шт			6	3,16		18,96	5,65	1907
14	14	ФССЦ-24.3.05.01-0101	Втулки полихлорвиниловые (бурт ПП diam.32mm)	100 шт			0,06	93,00		5,58	5,65	32
15	15	ФССЦ-24.3.05.07-0153	Муфта полипропиленовая соединительная диаметр: 32 мм	шт			10	1,29		12,90	5,65	73
16	16	ФССЦ-24.3.05.16-0205	Угольник полипропиленовый комбинированный: с внутренней резьбой диаметром 32x1" (ПП diam. 32mm)	шт			8	18,43		147,44	5,65	833
17	17	ФССЦ-24.3.05.07-0087	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой диаметр: 32x1"	шт			10	21,11		211,10	5,65	1193
18	18	ФЕР16-04-005-03	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из полипропиленовых труб: 32 мм	100 м			0,16					

ГРАНД-Смета 2021.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Приказ от 04.09.2019 № 519/лр прил.2 табл.2 п.1.1 Производство работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства без остановки рабочего процесса предприятия, при этом: в зоне производства работ отсутствуют загромождающие помещения предметы ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗМ=1,2												
Приказ от 04.08.2020 № 421/лр п.585 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,25												
				1 ОТ				120,32	1,38	26,57	20,83	553
				2 ЭМ				41,17	1,5	9,88	7,28	72
				3 в т.ч. ОТм				0,60	1,5	0,14	20,83	3
				4 М				68,93		11,03	5,65	62
				ЗТ	чел.-ч	12,8	1,38	2,82624				
				ЗТм	чел.-ч	0,05	1,5	0,012				
				Итого по расценке				230,42		47,48		
				ФОТ						26,71		556
				Приказ НР Сантехнические работы - внутренние						29,09		605
				Министр (трубопроводы, водопровод, канализация, России № отопление, газоснабжение, вентиляция и 812/лр от кондиционирование воздуха)		%	121	0,9	108,9			
				21.12.2020								
				Прил. п.16								
				Приказ СП Сантехнические работы - внутренние								
				Министр (трубопроводы, водопровод, канализация, России № отопление, газоснабжение, вентиляция и 774/лр от кондиционирование воздуха)		%	72	0,85	61,2	16,35		340
				11.12.2020								
				Прил. п.16								
				Всего по позиции						92,92		1 632
19	19	ФССЦ-24.3.02.05-0023	Труба из полипропилена: PN 20/32	М			16,4	11,91		195,32	5,65	1 104
20	20	ФЕР16-05-001-02	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб	шт			3					
				диаметром: до 50 мм								
				Приказ от 9.02.2017 № 81/лр Прил.2, Табл.3, п.1.1								
				Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства без остановки рабочего процесса предприятия, при этом: в зоне производства ремонтно-строительных работ отсутствуют действующее технологическое или лабораторное оборудование, мебель и другие загромождающие помещения предметы. ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗМ=1,2								
				Приказ от 04.08.2020 № 421/лр п.585								
				При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,25								
				1 ОТ				13,33	1,38	55,19	20,83	1 150
				2 ЭМ				4,15	1,5	18,68	7,28	136
				3 в т.ч. ОТм				0,23	1,5	1,04	20,83	22
				4 М				24,66		73,98	5,65	418
				ЗТ	чел.-ч	1,47	1,38	6,0858				
				ЗТм	чел.-ч	0,02	1,5	0,09				
				Итого по расценке				42,14		147,85		1 172
				ФОТ						56,23		

ГРАНД-Смета 2021.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Приказ НР Сантехнические работы - внутренние Министр (трубопроводы, водопровод, канализация, России № отопление, газоснабжение, вентиляция и 812/лр от кондиционирование воздуха) 21.12.2020 Прил. п.16	%	121	0,9	108,9			61,23		1 276
			Приказ СП Сантехнические работы - внутренние Министр (трубопроводы, водопровод, канализация, России № отопление, газоснабжение, вентиляция и 774/лр от кондиционирование воздуха) 11.12.2020 Прил. п.16	%	72	0,85	61,2			34,41		717
21	21	ФССЦ-18.1.09.06-1032	Всего по позиции Кран шаровый муфтовый для воды, номинальный диаметр 32 мм, тип в/в	шт			3	46,02		243,49	5,65	3 597
22	22	ФЕР16-05-001-01	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром: до 25 мм	шт			10			138,06		780
			Приказ от Производства работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства без остановки рабочего процесса предприятия, при этом: 04.09.2019 № в зоне производства работ отсутствуют загораживающие помещения предметы ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2 519/лр прил.2 табл.2 п.1.1									
			Приказ от При применении сметных норм, включенных в сборник ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по 04.08.2020 № возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 421/лр п.586									
			1 ОТ									
			2 ЭМ									
			3 в т.ч. ОТм									
			4 М									
			ЗТ									
			ЗТм	чел.-ч	1,47	1,38	20,286					
			Итого по расценке	чел.-ч	0,01	1,5	0,15					
			ФОТ							488,55		
			Приказ НР Сантехнические работы - внутренние Министр (трубопроводы, водопровод, канализация, России № отопление, газоснабжение, вентиляция и 812/лр от кондиционирование воздуха) 21.12.2020 Прил. п.16	%	121	0,9	108,9			185,75		3 869
			Приказ СП Сантехнические работы - внутренние Министр (трубопроводы, водопровод, канализация, России № отопление, газоснабжение, вентиляция и 774/лр от кондиционирование воздуха) 11.12.2020 Прил. п.16	%	72	0,85	61,2			202,28		4 213
			Всего по позиции Кран шаровый латунный с наружной резьбой, с патрубком для присоединения шланга, давлением 1,0 МПа (10 кгс/см2), диаметром: 15 мм	шт			10	84,97		804,51	5,65	12 219
23	23	ФССЦ-18.1.09.08-0011	Кран шаровый латунный с наружной резьбой, с патрубком для присоединения шланга, давлением 1,0 МПа (10 кгс/см2), диаметром: 15 мм	шт			10			849,70		4 801

ГРАНД-Смета 2021.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
24	24	ФССЦ-24.3.05.07-0082	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой диаметром: 20x1/2"	шт			10	8,10		81,00	5,65	458
25	25	ФССЦ-23.1.02.06-0013	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром: 31-38 мм	10 шт			1,6	30,90		49,44	5,65	279
26	26	ФССЦ-01.7.15.12-0023	Шпильки	кг			2,688	43,50		116,93	5,65	661
27	27	ФЕР26-01-017-01	Изоляция трубопроводов изделиями из вспененного полистилена трубками (нежилье)	10 м			2					
Приказ от При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом 04.08.2020 № строительство, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 421/пр п.586 Приказ от Производство работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства без остановки рабочего процесса предприятия, при этом: 04.08.2020 № в зоне производства работ отсутствуют загораживающие помещения предметы ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2 421/пр прил.10 табл.3 п.1.1												
			1 ОТ					21,82	1,38	60,22	20,83	1254
			2 ЭМ					17,27	1,5	51,81	7,28	377
			3 в т.ч. ОТм					2,90	1,5	8,70	20,83	181
			4 М					89,78		148,80	5,65	841
			ЗТ	чел.-ч	2,2	1,38	6,072					
			ЗТм	чел.-ч	0,25	1,5	0,75					
			Итого по расценке					113,49		260,83		
			ФОТ							68,92		1435
			Приказ НР Теплоизоляционные работы	%	97	0,9	87,3			60,17		1253
			Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020									
			Прил. п.20									
			Приказ СП Теплоизоляционные работы	%	55	0,85	46,75			32,22		671
			Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020									
			Прил. п.20									
Всего по позиции												
28	28	ФССЦ-12.2.07.05-0049	Трубки из вспененного полистилена, внутренний диаметр: 35 мм, толщина 13 мм	100 м			0,176	558,21		98,24	5,65	555
29	29	ФССЦ-12.2.07.05-0033	Трубки из вспененного полистилена, внутренний диаметр: 22 мм, толщина 13 мм	100 м			0,044	409,53		18,02	5,65	102
всего 0,000												
30	30	ФЕР16-04-005-01	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из полипропиленовых труб: 20 мм	100 м			0,16					

ГРАНД-Смета 2021.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
		Приказ от 04.09.2019 № 519/пр прил.2 табл.2 п.9	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых помещениях без расселения. ОЗП=1,5; ЭМ=1,5 к расх.; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5									
		1 ОТ						128,87	1,725	35,57	20,83	741
		2 ЭМ						38,99	1,875	11,70	7,28	85
		3 в т.ч. ОТм						0,23	1,875	0,07	20,83	1
		4 М						89,83		14,37	5,65	81
		ЗТ		чел.-ч	13,71	1,725	3,78396					
		ЗТм		чел.-ч	0,02	1,875	0,006					
		Итого по расценке						257,99		61,64		
		ФОТ								35,64		742
		Приказ НР Сантехнические работы - внутренние Минстроя (трубопроводы, водопровод, канализация, России № отопление, газоснабжение, вентиляция и 812/пр от кондиционирование воздуха)		%	121	0,9	106,9			38,81		808
		21.12.2020 Прил. п.16										
		Приказ СП Сантехнические работы - внутренние Минстроя (трубопроводы, водопровод, канализация, России № отопление, газоснабжение, вентиляция и 774/пр от кондиционирование воздуха)		%	72	0,85	61,2			21,81		454
		11.12.2020 Прил. п.16										
Всего по позиции												
31	31	ФССЦ-24.3.02.05-0021	Труба из полипропилена: PN 20/20	м			16,4	4,71		122,26	5,65	2 169
32	32	ФЕР16-05-001-01	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром: до 25 мм	шт			10			77,24		436
		Приказ от 04.09.2019 № 519/пр прил.2 табл.2 п.9	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых помещениях без расселения. ОЗП=1,5; ЭМ=1,5 к расх.; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5									
		1 ОТ						13,33	1,5	199,95	20,83	4 165
		2 ЭМ						3,50	1,5	52,50	7,28	382
		3 в т.ч. ОТм						0,12	1,5	1,80	20,83	37
		4 М						25,21		252,10	5,65	1 424
		ЗТ		чел.-ч	1,47	1,5	22,05					
		ЗТм		чел.-ч	0,01	1,5	0,15					
		Итого по расценке						42,04		504,55		4 202
		ФОТ								201,75		

ГРАНД-Смета 2021.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Приказ НР Сантехнические работы - внутренние Минстроя (трубопроводы, водопровод, канализация, России № отопление, газоснабжение, вентиляция и 812/пр от кондиционирование воздуха) 21.12.2020 Прил. п.16	%	121	0,9	108,9			219,71		4 576
			Приказ СП Сантехнические работы - внутренние Минстроя (трубопроводы, водопровод, канализация, России № отопление, газоснабжение, вентиляция и 774/пр от кондиционирование воздуха) 11.12.2020 Прил. п.16	%	72	0,85	61,2			123,47		2 572
33	33	ФССЦ-18.1.09.08-0011	Кран шаровой латунный с наружной резьбой, с патрубком для присоединения шланга, давлением 1,0 МПа (10 кгс/см2), диаметром: 15 мм	шт	10		84,97			847,73		13 119
34	34	ФССЦ-24.3.05.07-0082	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой диаметром: 20x1/2"	шт	20		8,10			162,00		915
35	35	ФССЦ-23.3.06.05-0006	Трубы стальные сварные неоцинкованные водогазопроводные с резьбой, обыкновенные, номинальный диаметр 50 мм, толщина стенки 3,5 мм прим. (Гильза L=500)	м	6		39,60			237,60		1 342
36	36	ФССЦ-23.1.02.06-0013	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром: 31-38 мм	10 шт	1		30,90			30,90		175
37	37	ФЕР16-08-006-01	Установка ула квартирного счетчика воды (при замене трубопровода снятие и установка счетчиков без замены материалов)	100 узлов	0,1							
Приказ от Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых помещениях без расселения. ОЗП=1,5; ЭМ=1,5 к расх.; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5 04.09.2019 № 519/пр прил.2 табл.2 п.9 Приказ от При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 04.08.2020 № 421/пр п.596 Приказ от При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 04.05.2019 № 519/пр п.6.7.1												
			1 ОТ					194,90	1,8975	36,98	20,83	770
			2 ЭМ					3,29	2,1875	0,72	7,28	5
			3 в т.ч. ОТм					0,58	2,1875	0,13	20,83	3
			4 М					158,06		15,81	5,65	89
			ЗТ	чел.-ч	20,26	1,8975	3,844335					
			ЗТм	чел.-ч	0,05	2,1875	0,0109375					
			Итого по расценке				356,25			53,51		773
			ФОТ							37,11		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Приказ НР Сантехнические работы - внутреннее Минстроя (трубопроводы, водопровод, канализация, России № отопление, газоснабжение, вентиляция и 812/лр от кондиционирование воздуха) 21.12.2020												
Прил. п.16				%	121	0,9	108,9			40,41		842
Приказ СП Сантехнические работы - внутреннее Минстроя (трубопроводы, водопровод, канализация, России № отопление, газоснабжение, вентиляция и 774/лр от кондиционирование воздуха) 11.12.2020												
Прил. п.16				%	72	0,85	61,2			22,71		473
Прил. п.16				Всего по позиции								
38	38	ФЕР13-03-002-04	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовой ГФ-021 (гильзы)	100 м2			0,016			116,63		2 179
Приказ от 29.12.2016 № 1028/лр п.8.7.1												
ОП п.1.13.7 При нанесении лакокрасочных материалов ручным способом ОЗП=1,1; ТЗ=1,1												
Приказ от 04.09.2019 № 519/лр прил.2 табл.2 п.1.1												
Приказ от 04.09.2019 № 519/лр прил.2 табл.2 п.1.1												
1 ОТ								56,55	1,518	1,37	20,83	29
2 ЭМ								9,22	1,5	0,22	7,28	2
3 в т.ч. ОТМ								0,22	1,5	0,01	20,83	14
4 М								152,04		2,43	5,65	
3Т				чел.-ч	5,31	1,518	0,1289693					
3ТМ				чел.-ч	0,02	1,5	0,00048					
Итого по расценке								217,81		4,02		
ФОТ										1,38		29
Приказ НР Защита строительных конструкций и Минстроя оборудования от коррозии				%	94	0,9	84,6			1,17		25
России № 812/лр от 21.12.2020												
Прил. п.13												
Приказ СП Защита строительных конструкций и Минстроя оборудования от коррозии				%	51	0,85	43,35			0,60		13
России № 774/лр от 11.12.2020				Всего по позиции								
Прил. п.13												
39	39	ФЕР13-03-004-26	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей: эмалью ПФ-115 (гильзы) за 2 раза	100 м2			0,016			5,79		83
Приказ от 04.09.2019 № 519/лр прил.2 табл.2 п.1.1												
Приказ от 04.09.2019 № 519/лр прил.2 табл.2 п.1.1												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		ОП п.1.13.7	При нанесении лакокрасочных материалов ручным способом ОЗП=1,1; ТЗ=1,1 за 2 раза ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2)									
		Приказ от 04.09.2019 № 519/пр прил.2 табл.2 п.1.1	Производство работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства без остановки рабочего процесса предприятия, при этом: в зоне производства работ отсутствуют загромождающие помещения предметы ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
		1 ОТ						19,32	3,036	0,94	20,83	20
		2 ЭМ						6,01	3	0,29	7,28	2
		3 в т.ч. ОТм						0,22	3	0,01	20,83	
		4 М						138,16	2	4,42	5,65	25
		ЗТ		чел.-ч	2,13	3,036	0,1034669					
		ЗТм		чел.-ч	0,02	3	0,00096					
		Итого по расценке						163,49		5,65		
		ФОТ								0,95		20
		Приказ НР	Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	94	0,9	84,6			0,80		17
		Министр России № 812/пр от 21.12.2020										
		Прил. п.13										
		Приказ СП	Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	51	0,85	43,35			0,41		9
		Министр России № 774/пр от 11.12.2020										
		Прил. п.13										
		Всего по позиции								6,86		73
		Итого по разделу 3 Водопровод :										
		Итого прямые затраты (справочно)								4 940,46		
		В том числе:										
		Оплата труда рабочих								641,75		
		Эксплуатация машин								200,64		
		Оплата труда машинистов								13,71		
		Материалы								4 098,07		
		Строительные работы								6 029,57		
		В том числе:										
		оплата труда								641,75		
		эксплуатация машин и механизмов								200,64		
		материалы								4 098,07		
		накладные расходы								698,34		
		сметная прибыль								390,77		
		Итого ФОТ (справочно)								655,46		
		Итого накладные расходы (справочно)								698,34		
		Итого сметная прибыль (справочно)								390,77		
		Итого по разделу 3 Водопровод								6 029,57		
Раздел 4. Мусор												
40	40	ФССЦп-01-01. Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой вручную		1 т груза			0,078	42,98		3,35	7,28	24

ГРАНД-Смета 2021.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
41	41	ФССЦпг-03-21-01-009	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающими вне карьера на расстояние: I класс груза до 9 км	1 т груза			0,078	10,47		0,82	7,28	6
Итого по разделу 4 Мусор :												
Итого прямые затраты (справочно)												
В том числе:												
Эксплуатация машин												
Строительные работы												
Транспортные расходы (перевозка), относимые на стоимость строительных работ												
Итого по разделу 4 Мусор												
Итого по акту:												
Итого прямые затраты (справочно)												
В том числе:												
Оплата труда рабочих												
Эксплуатация машин												
Оплата труда машинистов												
Материалы												
Строительные работы												
В том числе:												
оплата труда												
эксплуатация машин и механизмов												
материалы												
накладные расходы												
сметная прибыль												
Транспортные расходы (перевозка), относимые на стоимость строительных работ												
Итого ФОТ (справочно)												
Итого накладные расходы (справочно)												
Итого сметная прибыль (справочно)												
НДС 20% (только ТЦ)												
ВСЕГО по акту												

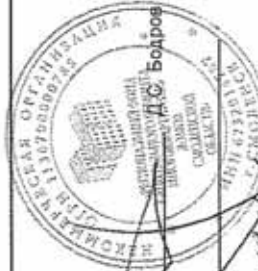
Сдал: Генеральный директор ООО "Гармония"

Принят: ИП генерального директора

НО "Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Смоленской области"

Старший по дому (Афанасьев Н.А.)

О.В. Серебрякова



Работа выполнена,
Одобрено и принято
протокол
Директор - Мозырев Д.А.



Расценки
соответствуют
смете О.И. Дмитриева